常滑市青海町中古一戸建て2,400万円

セールスポイント

平成31年築の築浅物件 駐車スペース3台あり クロス張替え・室内クリーニング済 南庭あり

「**i**⑥ 間取り図



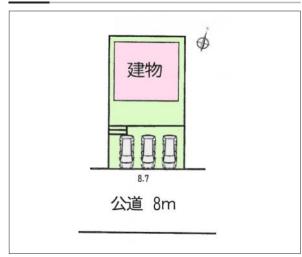
「10 写真



① 現地案内図



ÎÔ.



■ 物件概要

管理物件番号 1499 私道負担面積 名鉄常滑線西ノロ駅から徒歩13分 交通 コンピニ ファミリーマート常滑西之口店 約510m(約7分 スーパー ヤマナカ常滑青海店 約580m(約8分 ドラッグストア スギドラッグ常滑北店 約605m(約8分)	物件種目	中古一戸建て			
日々のお支払例 66,084円 (金利0.85%、35年返済の場合) 建物面積 111.30㎡(33.67坪) 土地面積 公簿 147.65㎡(44.66坪	所在地	愛知県常滑市青海町7丁目54-4			
建物面積	価格	2,400万円			
管理物件番号 1499 私道負担面積 名鉄常滑線西ノロ駅から徒歩13分 交通 コンピニ ファミリーマート常滑西之口店 約510m(約7分) スーパー ヤマナカ 常滑青海店 約580m(約8分) ATM 知多信用金庫 あおみ支店 約904m(約12分 現況 空家 引渡時期 相談 引渡条件 構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 週取り 4LDK 祭年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 旅設 公営 ガス 都市 おんと	月々のお支払例	66,084円 (金利0.85%、35年返済の場合)			
私道負担面積 名鉄常滑線西ノロ駅から徒歩13分 名鉄常滑線西ノロ駅から徒歩13分 交通 コンピニ	建物面積	111.30㎡(33.67坪)		土地面積	公簿 147.65㎡(44.66坪)
名鉄常滑線西ノロ駅から徒歩13分	管理物件番号	1499			
交通 コンピニ ファミリーマート 常滑西之口店 約510m(約7分 スーパー ヤマナカ 常滑青海店 約580m(約8分 ドラッグストア スギドラッグ 常滑北店 約605m(約8分 知多信用金庫 あおみ支店 約904m(約12分 現況 空家 引渡時期 相談 引渡条件 構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月)施設 ガス 都市 カム 浄化槽 コンロ 別編等 庭備等 財政り 4LDK 第年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 地自 宅地 地勢 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用建へい率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	私道負担面積				
周辺環境 スーパー ヤマナカ 常滑青海店 約580m(約8分) ドラッグストア スギドラッグ 常滑北店 約605m(約8分) 知多信用金庫 あおみ支店 約904m(約12分 現況 空家 引渡時期 相談 引渡条件 構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 施設 ガス 都市 コンロ 設備等 おお計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用建ペい率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	交通	名鉄常滑線西ノ口駅から徒歩13分			
引渡条件 構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 地上2階 間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 旅設 ガス 都市 都市 設備等 財水 浄化槽 コンロ コンロ 設備等 日本 地勢 第一種中高層住居専用 建ペレ率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 小学校 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	周辺環境	スーパー ヤマナカ 常滑青海店 約580m(約8分) ドラッグストア スギドラッグ 常滑北店 約605m(約8分)			
建物 構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 施設 ガス 都市 排水 浄化槽 コンロ 設備等 駐車場 有(3台) 地目 宅地 地勢 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用 建ペい率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側: 一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	現況	空家		引渡時期	相談
建物 間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 施設 水道 公営 ガス 都市 排水 浄化槽 コンロ 設備等 駐車場 有(3台) 地目 宅地 地勢 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用 建ペレ率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	引渡条件				
間取り 4LDK 築年月 2019年02月(築6年2ヶ月) 旅設 が立 が立 都市 部市 部市 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日	建物	構造	軽量鉄骨	階建	地上2階
施設 排水 浄化槽 コンロ 設備等 駐車場 有(3台) 地目 宅地 地勢 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用 建ペレ率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側: 一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月		間取り	4LDK	築年月	2019年02月(築6年2ヶ月)
排水 浄化槽 コンロ 設備等 駐車場	施設	水道	公営	ガス	都市
駐車場 有(3台) 地目 宅地 地勢 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用 建ペレ率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月		排水	浄化槽	コンロ	
地目 宅地 地勢 新一種中高層住居専用 建ペレ率 60% 容積率 150% 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 小学校 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	設備等				
## おおお	駐車場	有(3台)			
建ぺい率 60% 容積率 150% 土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 小学校 大野小学校(1,295m約17分) 中学校 青海中学校(623m約8分) 備考 令和5年9月	地目	宅地		地勢	
土地権利 所有権 国土法 取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 小学校 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
取引形態 媒介 南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和5年9月	建ぺい率	60%		容積率	150%
南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面 接道状況 小学校	土地権利	所有権		国土法	
接道状況 小学校 大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分) 備考 令和 5 年 9 月	取引形態	媒介			
備考 令和5年9月	接道状況	南側:一方 幅員約8.0m 公道に約8.7m接面			
	小学校	大野小学校(1,295m 約17分) 中学校 青海中学校(623m 約8分)			
	備考				



愛知県知事免許(3) 第22479 株式会社アクティス 〒 475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2 HP http://www.fudousan-net-aichi.jp/ E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925 FAX(0569)47-7926 媒介