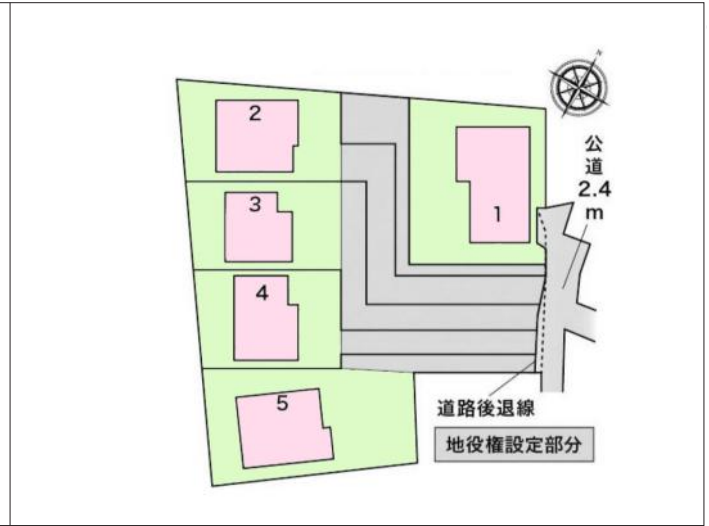


物件名	知多市八幡月山 新築戸建 全5棟		
セールスポイント	敷地面積約83坪 4LDK+WIC2カ所 設計・建設性能評価取得		
所在地	愛知県知多市八幡字月山29番一の一部		
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線寺本駅から徒歩4分		
周辺環境	コンビニ	ファミリーマート 知多朝倉店	約574m(約8分)
	スーパー	フィールアストリー	約1448m(約19分)
	ドラッグストア	スギ薬局清水が丘店	約1359m(約17分)
	ATM	半田信用金庫 知多支店	約464m(約6分)
	郵便局	知多八幡郵便局	約608m(約8分)
	病院	岡田クリニック	約1936m(約25分)
	幼稚園・保育園	知多市立八幡保育園	約368m(約5分)
	公園	西平井ちびっこ広場	約379m(約5分)
現況	完成済	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造	木造	階建 地上2階
	間取り	4LDK	築年月 2024年12月(築4ヶ月)
施設	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
設備等	システムキッチン(人造大理石使用) テレビモニター付きインターホン(訪問者が一目でわかります) トイレ1、2階共ウォシュレット機能付 洗面化粧台1Fシャンプードレッサー 浴室換気暖房乾燥機 照明器		
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	北側：一方 幅員約4.0m 公道に約2.8m接面		
小学校	八幡小学校(568m 約8分)	中学校	八幡中学校(690m 約9分)
備考	準防火地域		



3号棟	2,980万円	建物面積:107.66㎡ 土地面積:275.05㎡	4号棟	2,980万円	建物面積:107.65㎡ 土地面積:228.01㎡
建築確認番号:第KS124-0410-58114号			建築確認番号:第KS124-0410-58115号		

