

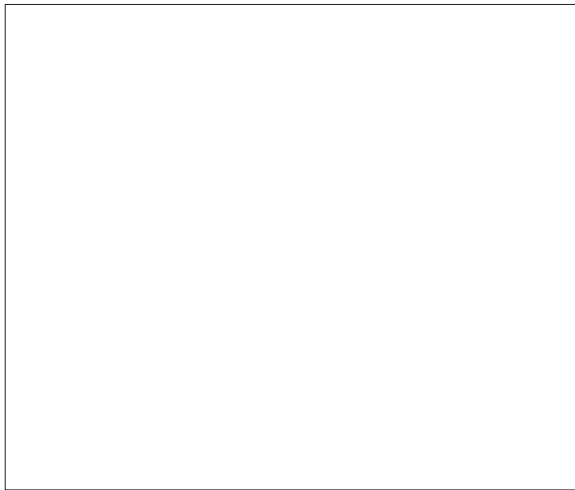
知多市八幡荒古後 新築分譲住宅 全6棟 B号棟

セールスポイント **LDK 17帖+洋室約5帖 駐車スペース2台あり**
名鉄常滑線寺本駅徒歩約8分 設計・建設性能評価取得

間取り図



写真



現地案内図



配置図



物件概要

物件種目	新築一戸建て		
所在地	愛知県知多市八幡荒古後125		
価格	2,290万円		
月々のお支払例	63,055円（金利0.85%、35年返済の場合）		
建物面積	97.72㎡(29.56坪)	土地面積	161.27㎡(48.78坪)
管理物件番号	3588	建築確認番号	第HPA-23-09733-1号
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線寺本駅から徒歩8分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ミニストップ 知多浦浜店 フィールアストリー ココカラファイン 寺本店 知多信用金庫 横須賀支店	約382m(約5分) 約1508m(約19分) 約1355m(約17分) 約1369m(約18分)
現況	未完成	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造 木造 間取り 4LDK	階建 築年月	地上2階 2024年01月(築4ヶ月)
施設	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	プロパン ガス
設備等	ベタ基礎、システムキッチン、外壁サイディング、24時間換気システム、オールインワン浄水栓、シャワートイレ、シックハウス対策、1坪タイプシステムバス、シャンプードレッサー、玄関断熱ドア、TVドアホン、複層ガラスサッシ		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	西側：一方 幅員約3.0m		
小学校	八幡小学校(1,489m 約19分)	中学校	八幡中学校(1,644m 約21分)
備考	準防火地域 網戸・カーテンレール・キッチン吊戸はオプションになります。		

不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
 株式会社アクティス
 〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1
 HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
 E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
 FAX(0569)47-7926 媒介