

# 知多郡武豊町字鹿ノ子田 土地 948万円

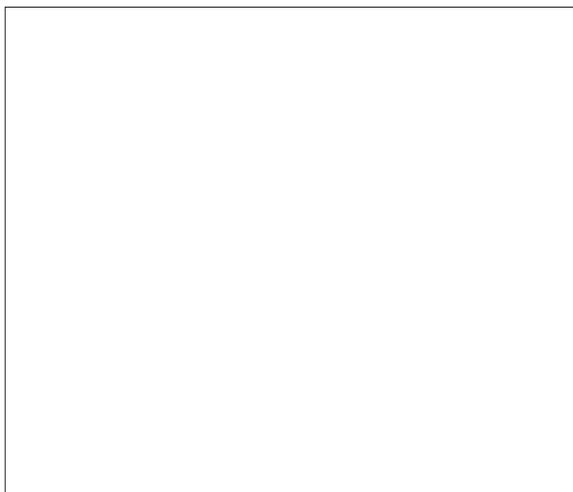
セールスポイント

敷地約48坪、間口10m 整形地  
建築条件なしの更地です

区画図



写真



現地案内図



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡武豊町字鹿ノ子田1丁目51番地		
価格	948万円		
月々のお支払例	26,104円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	196,298円	土地面積	159.65m <sup>2</sup> (48.29坪)
管理物件番号	3478		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線青山駅から徒歩31分 名鉄河和線上ヶ駅から徒歩31分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ミニストップ 武豊梨子ノ木店 アオキスーパー 武豊店 なしの木薬局 知多信用金庫 砂川支店	約481m(約7分) 約1139m(約15分) 約656m(約9分) 約1108m(約14分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：一方 幅員約6.0m 公道に約10.0m接面		
取引形態	媒介		
小学校	緑丘小学校 (1,906m 約24分)		
中学校	武豊中学校 (2,600m 約33分)		
備考	法22条区域		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479  
株式会社アクティス  
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2  
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>  
E-mail [info@fudousan-net-aichi.jp](mailto:info@fudousan-net-aichi.jp)

TEL(0569)47-7925  
FAX(0569)47-7926 媒介