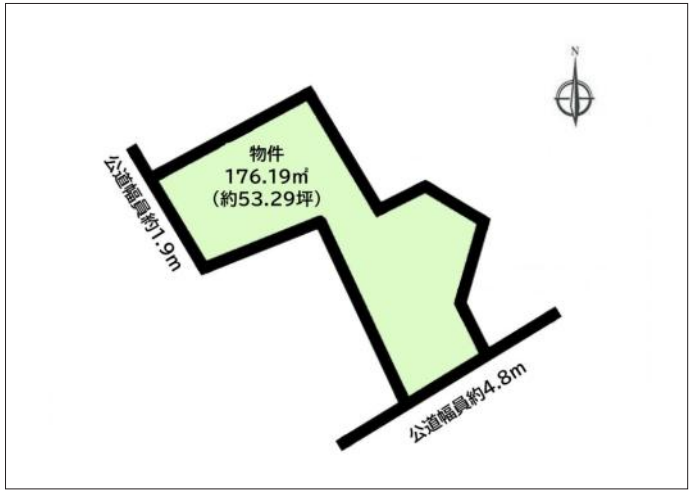
半田市亀崎町 土地 1,350万円

セールスポイント	◆敷地面積約５３坪 ◆解体更地渡し！ ◆建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建てられます

区画図



写真

現地案内図

前面道路

物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市亀崎町５丁目35、74、75		
価格	1,350万円		
月々のお支払例	37,173円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	253,296円	土地面積	公簿 176.19㎡(53.30坪)

管理物件番号	3338			
私道負担面積				
交通	JR武豊線亀崎駅から徒歩8分			
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ファミリーマート 亀崎南店 スーパーセンタートライアル半田亀崎店 ときわ調剤薬局 西尾信用金庫 亀崎支店		約345m(約5分) 約441m(約6分) 約465m(約6分) 約358m(約5分)
現況	上物有	引渡時期	相談	
引渡条件	解体更地渡し			
設備	水道	公営	ガス	
	排水	下水		
セットバック				
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	南東側：二方(除角地)　幅員約4.8m 西側：二方(除角地)　幅員約1.9m			
取引形態	媒介			
小学校	亀崎小学校（651m　約9分）			
中学校	亀崎中学校（962m　約13分）			
備考	※都市再生特別措置法、景観法、準防火地域、一部急傾斜区域内			

不動産ドットネット愛知
愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP　http://www.fudousan-net-aichi.jp/
E-mail　info@fudousan-net-aichi.jp
TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926　媒介