

知多郡武豊町字池田 土地 800万円

セールスポイント

敷地面積約44坪 北東角地！
名鉄河和線「上ヶ」駅徒歩7分！

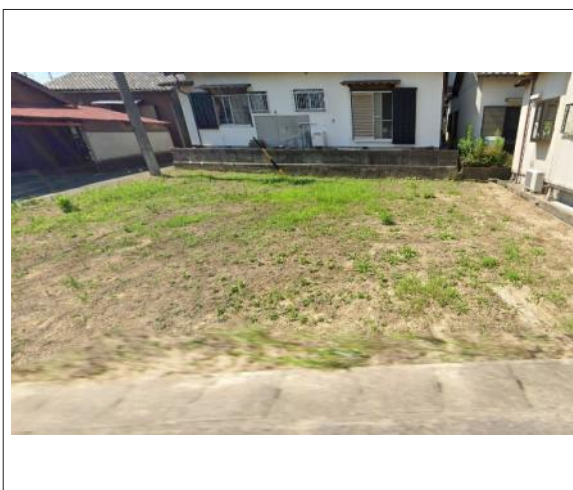
区画図



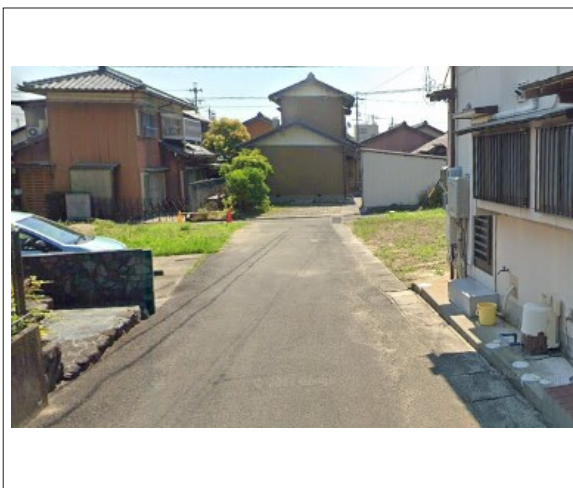
現地案内図



写真



北側道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡武豊町字池田1丁目45番		
価格	800万円		
月々のお支払例	22,028円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	177,778円	土地面積	公簿 148.76㎡(45.00坪)
管理物件番号	3330		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線上ヶ駅から徒歩7分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ファミリーマート 武豊山ノ神店 イシハラフード 武豊店 スギドラッグ 武豊店 名古屋銀行 武豊支店	約513m(約7分) 約681m(約9分) 約476m(約6分) 約713m(約9分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件	現況渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：角地 幅員約4.0m 公道に約14.0m接面 東側：角地 幅員約2.2m 公道に約11.5m接面		
取引形態	媒介		
小学校	武豊小学校 (1,009m 約13分)		
中学校	武豊中学校 (1,304m 約17分)		
備考	給水メーター増径費用 44,000円(税込み)必要 売主負担にて確定測量を行います 要セットバック 物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介