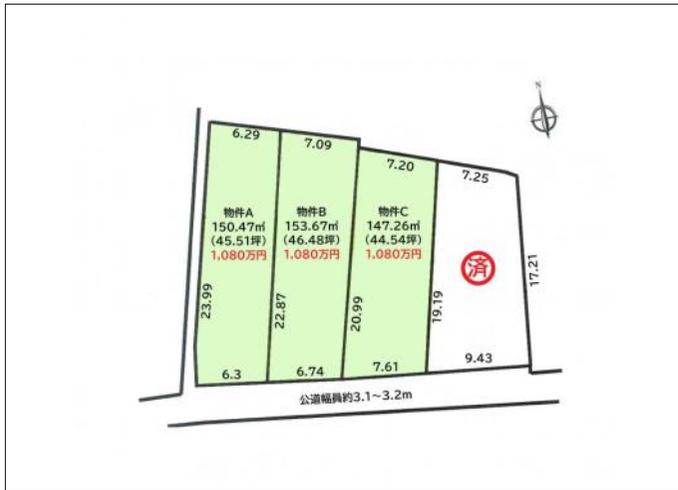


# 常滑市小倉町 全4区画 A区画

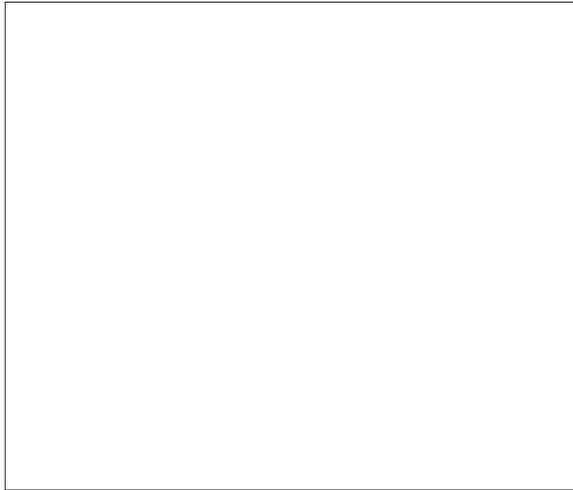
セールスポイント

全4区画 残り3区画 敷地面積45坪  
建築条件なし好きなハウスメーカーで建てられます

区画図



写真



現地案内図



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県常滑市小倉町5丁目64、65		
価格	1,080万円		
月々のお支払例	29,738円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	237,274円	土地面積	公簿 150.47㎡(45.52坪)

管理物件番号	3312		
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線大野町駅から徒歩8分 名鉄常滑線西ノ口駅から徒歩19分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ファミリーマート 常滑小倉町店 ヤマナカ 常滑青海店 すみれ薬局 知多信用金庫 あおみ支店	約557m(約7分) 約1359m(約17分) 約387m(約5分) 約682m(約9分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
セットバック			
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	南側：角地 幅員約3.1～3.2m 公道に約6.3m接面 西側：角地 幅員約1.0m		
取引形態	媒介		
小学校	大野小学校 (414m 約6分)		
中学校	青海中学校 (1,309m 約17分)		
備考	南側道路はセットバック済 西側道路は、幅員1mの為車の通行不可		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479  
株式会社アクティス  
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2  
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>  
E-mail [info@fudousan-net-aichi.jp](mailto:info@fudousan-net-aichi.jp)

TEL(0569)47-7925  
FAX(0569)47-7926 媒介