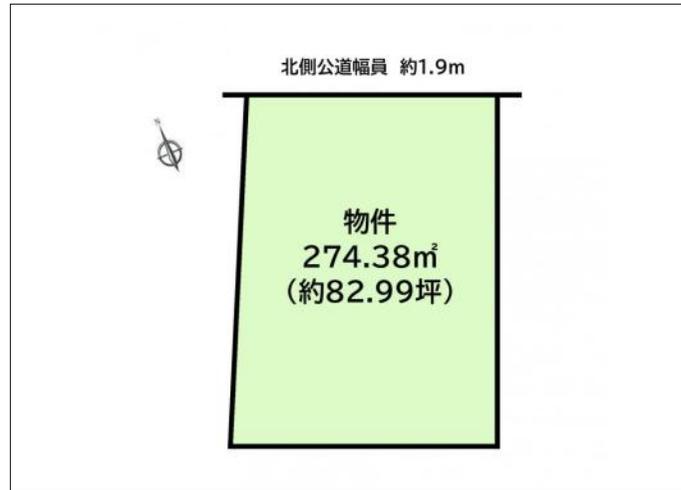


# 半田市協和町 土地 2,380万円

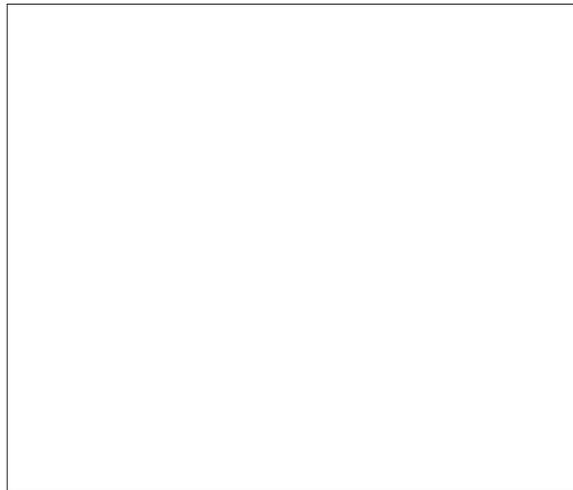
セールスポイント

土地面積約 8.3 坪！  
 名鉄河和線「知多半田」駅徒歩 9 分！  
 建築条件なし！好きなハウスメーカーで建てられます！

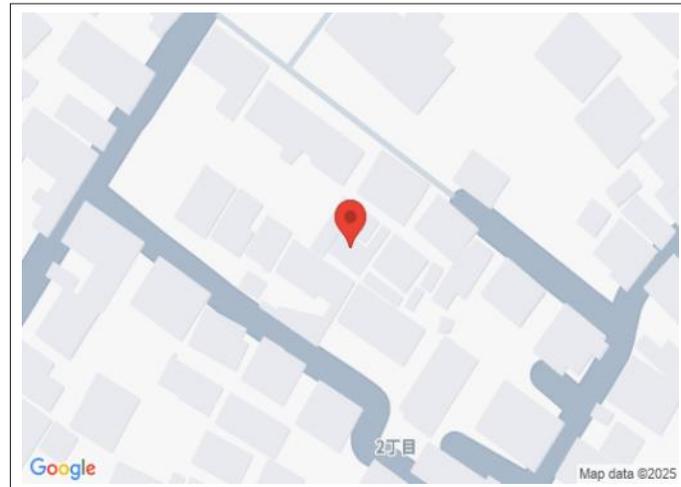
区画図



写真



現地案内図



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市協和町 2 丁目63		
価格	2,380万円		
月々のお支払例	65,534円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	286,748円	土地面積	274.38㎡(83.00坪)
管理物件番号	3245		
私道負担面積			
交通	JR武豊線半田駅から徒歩8分 名鉄河和線知多半田駅から徒歩9分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ローソン 半田更生町店 ピオ・ショップ半田 みんなの薬局 半田 中京銀行 半田中央支店	約358m(約5分) 約536m(約7分) 約208m(約3分) 約499m(約7分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	解体更地渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：一方 幅員約1.9m		
取引形態	媒介		
小学校	成岩小学校 (626m 約8分)		
中学校	成岩中学校 (1,198m 約15分)		
備考	準防火地域、景観法、都市再生特別措置法 別途ライフラインの引込費用がかかる場合があります。		