

武豊町字楠 売地 全区画 B区画

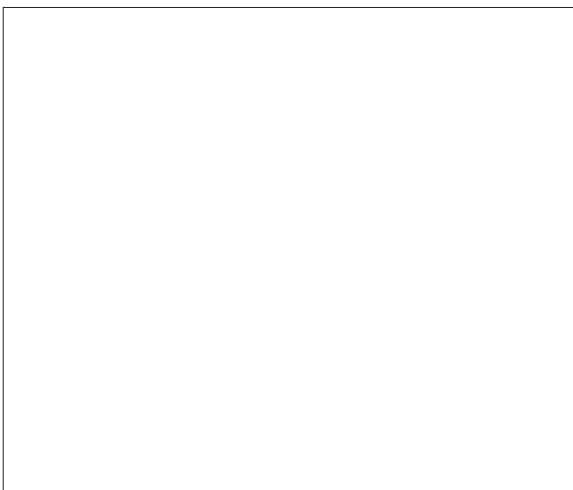
セールスポイント

敷地面積約66.42坪 建築条件なし
小中学校徒歩約11分圏内 測量渡し、現況更地です

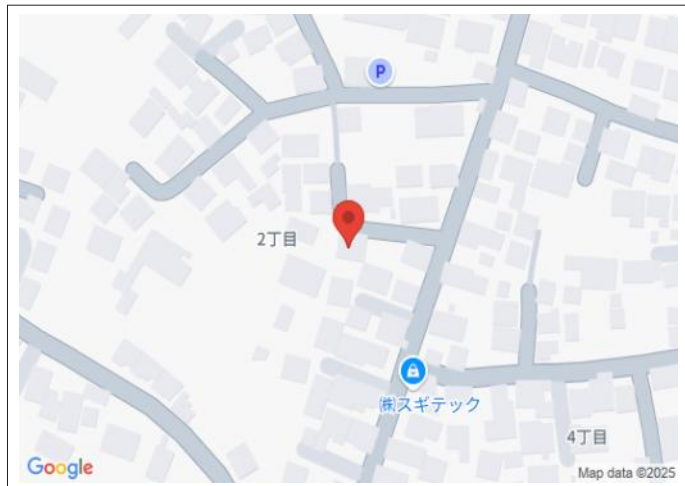
区画図



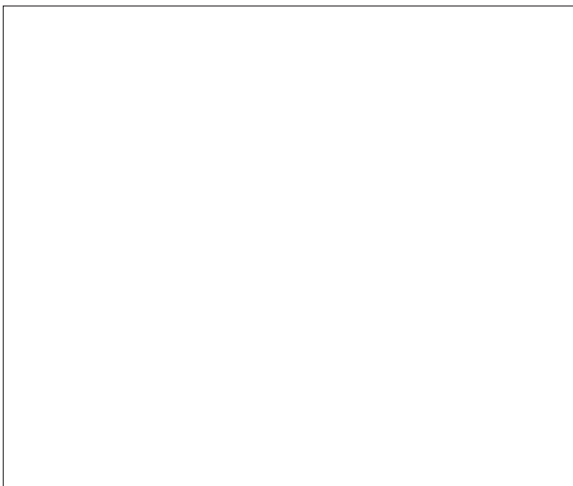
写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|---------|----------------------------|------|--------------------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 所在地 | 愛知県知多郡武豊町字楠2丁目87-2、88-1 | | |
| 価格 | 940万円 | | |
| 月々のお支払例 | 25,883円 (金利0.85%、35年返済の場合) | | |
| 坪単価 | 141,517円 | 土地面積 | 実測 219.58㎡(66.42坪) |

| | | | |
|--------|--|--|---|
| 管理物件番号 | 3191 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 名鉄河和線知多武豊駅から徒歩10分 | | |
| 周辺環境 | コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行 | ファミリーマート 武豊向陽店 MEGAドン・キホーテUNY武豊店 スギドラッグ 武豊店 半田信用金庫 武豊中央支店 | 約248m(約4分) 約859m(約11分) 約1438m(約18分) 約703m(約9分) |
| 現況 | 更地 | 引渡時期 | 相談 |
| 引渡条件 | | | |
| 設備 | 水道 排水 | 公営 下水 | ガス 都市 |
| セットバック | 有 | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 150% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | | | |
| 接状状況 | 北側：二方(除角地) 幅員約3.0m 公道に約4.5m接面 東側：二方(除角地) 幅員約3.0m 公道に約3.5m接面 | | |
| 取引形態 | 媒介 | | |
| 小学校 | 衣浦小学校 (885m 約12分) | | |
| 中学校 | 武豊中学校 (758m 約10分) | | |
| 備考 | 分筆前につき多少の面積増減が生じる場合があります。 表示面積はセットバック後の面積となります。崖条例あり。 | | |



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介