

# 知多郡武豊町字梨子ノ木 土地 899万円

セールスポイント

敷地面積約 49坪 間口約11.0m  
緑丘小学校区

区画図



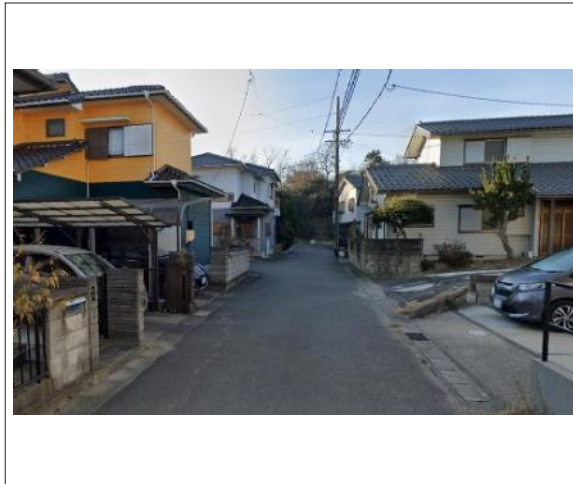
写真



現地案内図



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡武豊町字梨子ノ木360-38		
価格	899万円		
月々のお支払例	24,754円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	181,901円	土地面積	163.38㎡(49.42坪)

管理物件番号	3136		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線上げ駅から徒歩27分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ファミリーマート 武豊梨子ノ木店 イシハラフード 武豊店 V・drug武豊西薬局 名古屋銀行 武豊支店	約958m(約12分) 約1431m(約18分) 約979m(約13分) 約1473m(約19分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	解体更地渡し		
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	東側：一方 幅員約5.0m 公道に約11.0m接面		
取引形態	媒介		
小学校	緑丘小学校 (1,448m 約19分)		
中学校	武豊中学校 (2,526m 約32分)		
備考	売主契約不適合責任免責 解体更地渡し予定 測量実施予定 法22条区域、砂防法		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479  
株式会社アクティス  
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2  
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>  
E-mail [info@fudousan-net-aichi.jp](mailto:info@fudousan-net-aichi.jp)

TEL(0569)47-7925  
FAX(0569)47-7926 媒介