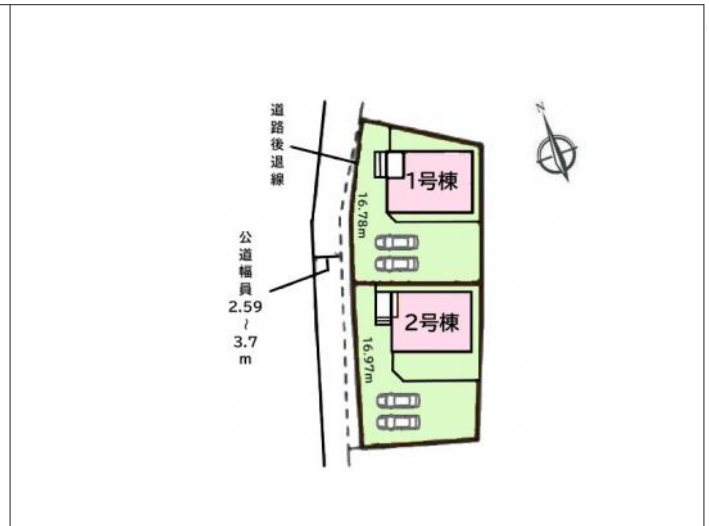


物件名	武豊町富貴 第7 新築分譲住宅 全2棟		
セールスポイント	3LDK 設計・建設性能評価取得 SAFE365で地震の揺れを吸収する家 駐車場並列2台		
所在地	愛知県知多郡武豊町大字富貴字新田60番の一部		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線富貴駅から徒歩12分		
周辺環境	コンビニ	セブン-イレブン 武豊富貴店	約735m(約10分)
	ATM	MEGAドン・キホーテUNY武豊店	約3203m(約41分)
	ドラッグストア	スギ薬局 武豊南店	約1663m(約21分)
	銀行	知多信用金庫 武豊支店	約3443m(約44分)
	郵便局	富貴郵便局	約978m(約13分)
	病院	杉石病院	約3341m(約42分)
	幼稚園・保育園	武豊町立 富貴保育園	約1490m(約19分)
	公園	さくら広場	約857m(約11分)
現況	未完成	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造	木造	階建 地上2階
	間取り	3LDK	築年月 2023年12月(築4ヶ月)
施設	水道	公営	ガス 都市
	排水	浄化槽	コンロ
設備等	シャワードレッサー、3口ガスコンロ、システムキッチン、キッチン床下収納、浴室乾燥機、シャワートイレ、全居室収納庫、電子キー、感震ブレーカー、TVモニタ付インターホン、24時間換気システム、全居室複		
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	西側：一方 幅員約2.5~3.7m 公道に約16.97m接面		
小学校	富貴小学校(850m 約11分)	中学校	富貴中学校(2,100m 約27分)
備考	TVアンテナ・網戸・居室正目・カーテンレールは別途。 敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。		



2号棟	1,990万円	建物面積:95.57㎡ 土地面積:210.55㎡					
-----	---------	-----------------------------	--	--	--	--	--

建築確認番号:第BVJ-ENG23-10-0665号

